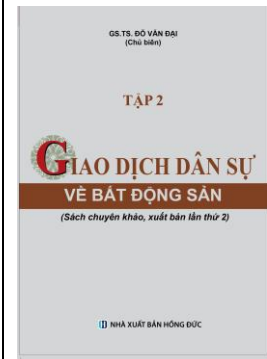
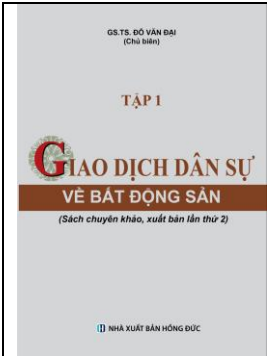


# GIỚI THIỆU SÁCH VỀ LĨNH VỰC PHÁP LUẬT BẤT ĐỘNG SẢN

Phát hành tại Trung tâm Học liệu và Trung tâm Đào tạo Ngắn hạn Trường Đại học Luật Tp. HCM, số 02 Nguyễn Tất Thành, P.13, Quận 4, Tp. HCM



**Giá ưu đãi (giảm 15%)  
187.000 VNĐ / bộ**

Bộ sách Giao dịch dân sự về bất động sản do GS. TS. Đỗ Văn Đại chủ biên gồm 2 tập, trân trọng giới thiệu bộ sách này cho bạn đọc:

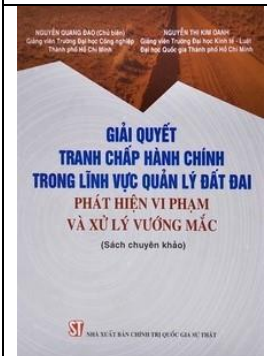
1. Hai bất động sản quan trọng là nhà ở và quyền sử dụng đất. Giao dịch dân sự về bất động sản là cụm từ không xa lạ đối với chúng ta và, trên cơ sở Luật Nhà ở và Luật Đất đai, đó có thể là mua bán, cho thuê, cho thuê mua, tặng cho, đổi/trao đổi, thừa kế, thế chấp, góp vốn, cho mượn, cho ở nhờ và ủy quyền quản lý. Thực tiễn cho thấy, ngoài những giao dịch vừa nêu, còn có các giao dịch khác về bất động sản như đặt cọc, cầm cố, thỏa thuận chia bất động sản, cam kết/thỏa thuận xác nhận tài sản riêng hay giao dịch về quyền khác đối với bất động sản.

2. Giao dịch dân sự về bất động sản là một phạm trù thường xuyên phát sinh tranh chấp. Bên cạnh sự đa dạng về loại giao dịch như nêu trên, chúng ta còn thấy sự đa dạng về nguồn điều chỉnh. Thực tế, các quy định điều chỉnh giao dịch về bất động sản không chỉ nằm trong Bộ luật Dân sự mà cả trong các luật chuyên ngành như Luật Nhà ở, Luật Đất đai, Luật Kinh doanh bất động sản, Luật Hôn nhân và gia đình, Luật Công chứng, Luật Xây dựng hay Bộ luật Tố tụng dân sự (khi giao dịch có tranh chấp).

3. Chuyên khảo này được phát triển từ Hội thảo do Khoa Luật dân sự Trường Đại học Luật Tp. Hồ Chí Minh tổ chức (với hơn 1000 người tham gia). Trong lần xuất bản thứ hai này, Chuyên khảo có 38 bài viết được biên soạn bởi những giảng viên giàu kinh nghiệm (về pháp luật dân sự, về an sinh xã hội cũng như về tố tụng tại Tòa án/Trọng tài) và bởi những người làm trong thực tiễn am hiểu lĩnh vực bất động sản (đang làm việc tại Tòa án nhân dân tối cao, tại Bộ tư pháp, tại tổ chức hành nghề công chứng hay Công ty bất động sản), Chuyên khảo cung cấp cho bạn đọc những kiến thức quan trọng (quy định trong văn bản quy phạm pháp luật, thực tiễn xét xử, quan điểm học thuật cũng như kinh nghiệm trong pháp luật nước ngoài) xoay quanh các giao dịch nêu trên.

4. Bộ sách này giúp người đọc có được cái nhìn tổng thể của Chuyên khảo (từ các vấn đề chung cho nhiều giao dịch, đến từng loại giao dịch cụ thể về bất động sản cũng như những vấn đề về tố tụng/thi hành án liên quan đến giao dịch về bất động sản).

**Giá bìa : 435.000 VNĐ / bộ.**



**Giá : 113.000 VNĐ**

Cuốn sách phân tích tranh chấp hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai; hệ thống hóa những vấn đề vướng mắc của pháp luật tố tụng hành chính từ hướng dẫn của Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao; tổng hợp những sai sót thường gặp trong ban hành quyết định hành chính, thực hiện hành vi hành chính về quản lý đất đai của cơ quan quản lý hành chính nhà nước cùng những vi phạm của Tòa án trong việc tuân thủ pháp luật đất đai; phân tích, đánh giá, bình luận những vụ án đã được xét xử và có phán quyết của Tòa án để đưa ra các kiến nghị hoàn thiện pháp luật và nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật, hướng tới thực hiện giải quyết tranh chấp hành chính đồng thời bảo đảm hài hòa mục đích là bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của các chủ thể có liên quan và kiểm soát quyền lực nhà nước.



**Giá : 39.000 VNĐ**

Luật Kinh doanh bất động sản được Quốc hội khóa XIII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 25/11/2014, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2015, thay thế Luật Kinh doanh bất động sản năm 2006. Luật Đầu tư năm 2020 đã có điều khoản sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Luật Kinh doanh bất động sản.

Cuốn sách *Luật Kinh doanh bất động sản (hiện hành) (sửa đổi, bổ sung năm 2020)* là văn bản được hợp nhất giữa Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014 và phần nội dung đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật Đầu tư năm 2020, tạo thành một văn bản về kinh doanh bất động sản thống nhất, thuận tiện cho bạn đọc trong việc tra cứu, áp dụng.